



## CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE  
CIVILE

### Determina del Responsabile del Servizio N. 154 del 30/09/2025

PROPOSTA N. 1477 del 30/09/2025

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO SERVIZI DI TRASCRIZIONE DI DECRETO DI ESPROPRIO PER IMPOSIZIONE DI SERVITU' PERMANENTE - CIG B860B1660F

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

#### DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 4 del 07.01.2025, prot. 284, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 8 del 15.01.2025, Reg. Gen. n. 55 in pari data, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.66 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2025-27;
- in assenza del Responsabile del Servizio 3° il presente atto viene adottato dal Segretario Comunale in applicazione dell'art. 94 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi;

#### PREMESSO CHE:

- Con nota del 17.04.2022, assunta al protocollo dell'Ente al n. 11624 in pari data, e successive note prot. 17401 del 12.06.2023 e prot. 21233 del 18.07.2023, la soc. NP Cepagatti s.r.l. ha comunicato a questo Comune che:
  - o la Regione Abruzzo, con Autorizzazione Unica n. 237 del 20.05.2022, giusta Determinazione della Giunta Regionale n. DPC025/143 in pari data, ha autorizzato alla NextPower Development Italia s.r.l. la "Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica con potenza elettrica nominale pari a 4.200,36 kW e potenza elettrica in emissione pari a 2.990 kW alimentato da fonti rinnovabili solare fotovoltaico, comprensivo di opere di connessione di rete, ricadente nel Comune di Cepagatti (PE)";
  - o con Determinazione della Giunta Regionale n. DPC025/162 del 06.06.2022, la medesima Regione ha volturato l'A.U. n. 237/2022 in favore della NP Cepagatti s.r.l., generalità in atti;
  - o Per la realizzazione delle opere approvate con A.U. n. 237/2022 si è resa necessaria l'attivazione di procedure espropriative per la costituzione di servitù permanente di elettrodotto;
  - o La Regione Abruzzo con missive del 04.11.2021 prot. 0467603/21 e 0467644/21 ha comunicato ai soggetti interessati l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla realizzazione delle opere di connessione alla rete elettrica e per la dichiarazione di pubblica utilità;
  - o La Regione Abruzzo con Provvedimento Prot. 0471677/21 del 05.11.2021 ha pubblicato un Avviso contenente l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalla realizzazione delle opere di connessione alla rete elettrica e per la dichiarazione di pubblica utilità;

- o La NP Cepagatti srl, con missiva del 21.03.2023, ha chiesto alla Regione Abruzzo di emettere la determinazione dell'indennità di espropriazione per imposizione di servitù permanente nei confronti delle ditte interessate *"secondo la procedura di urgenza prevista dall'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001"*;
- con Determinazione n. DPC025/092 del 04.04.2023 la Regione Abruzzo ha delegato al Comune di Cepagatti le funzioni espropriative ai sensi dell'art. 5, comma 2, lettera a) e a-ter) della L.R. 7/2010 s.m.i.;
  - Con nota prot. 11624 del 17.04.2022, la soc. NP CEPAGATTI S.r.l. ha chiesto al Comune di Cepagatti l'emissione degli atti di esproprio, *"secondo la procedura di urgenza prevista dall'art. 22bis del D.P.R. 327/2001, individuando anche in via provvisoria l'indennità di esproprio"*;
  - Con missiva comunale prot.21624 del 21.07.2023 è stata chiesta alla NP Cepagatti s.r.l. documentazione integrativa;
  - Con nota prot. 22405 del 01.08.2023, la soc. NP Cepagatti s.r.l. ha trasmesso a questo Comune la *"Relazione di stima ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i."*;
  - Con nota prot. 23465 del 17.08.2023, la soc. NP Cepagatti srl ha chiesto alla Regione Abruzzo l'approvazione della Relazione di stima del 24.07.2023;
  - Con nota del 24.08.2023 protocollo n. 0350854/23, assunta al protocollo dell'Ente al n. 23869 del 24.08.2023, la Regione Abruzzo ha comunicato a questo Comune che la stessa *"... non è competente all'approvazione della relazione di stima ai sensi "doc.10 relazione di stima\_rev.2" in quanto ha attribuito con Determina Dirigenziale DPC025/092 del 04/04/2023 al Comune di Cepagatti la delega allo svolgimento di tutte le funzioni espropriative connesse e all'assunzione di tutti i provvedimenti necessari. Per quanto sopra, si invita il Comune di Cepagatti a porre in essere quanto necessario per dare seguito alle funzioni delegate."*
  - Con nota comunale prot. 24828 del 06.09.2023 questo Ufficio ha comunicato alla Regione Abruzzo che avrebbe provveduto *"...ad assumere gli atti inerenti alle funzioni delegate, come Vs. atto del 04.04.2023, senza entrare nel merito di quanto recato nella documentazione integrativa prodotta dalla NP Cepagatti srl successivamente alla menzionata Autorizzazione Unica."*

**ATTESO CHE** si rende necessario procedere all'emissione di un Decreto di Espropriazione che dovrà essere registrato presso l'Agenzia delle Entrate e trascritto presso l'Agenzia del Territorio;

**RITENUTO:**

- Di dover provvedere ad avviare un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione di un operatore economica a cui affidare il servizio di trascrizione del Decreto di Esproprio per imposizione di Servitù permanente, per quanto sopra menzionato;
- Di dover dare corso, pertanto, alle procedure per l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, *"affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*, mediante affidamento diretto;

**DATO ATTO che il D. Lgs 36/2023:**

- all'art. 25 prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; tale obbligo scatta dal primo gennaio 2024 ai sensi e per gli effetti dell'art. 225 comma 2 del prefato Codice;
- all'art. 48 prevede al comma terzo: *"restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa"*;
- all'art. 62 recita *"le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro. Possono, altresì, effettuare ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori"*;

**ACCERTATO** che,

- l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore a 5.000 euro, per cui questo Comune non è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori, centrali di committenza, strumenti informatici di negoziazione e similari, ai sensi dell'art. 1, comma 130 della Legge n. 145 del 30.12.2018, di modifica dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006;

- ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. "è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro".

**VISTO** l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, per cui è stato individuato quale soggetto affidatario il Dott. Claudi Rosini;

**ATTESO CHE:**

- ai sensi dell'art. 17 del D. lgs 36/2023 al comma 2 si legge: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- pur rientrando l'incarico di che trattasi in quanto disposto dall'art. 52 comma 1 D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. recante *"Nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*, la Stazione Appaltante ha effettuato verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali necessari di cui agli artt. 94, 95, e seguenti del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., con esito positivo, documentazione in atti;

**RICHIAMATO** il COMUNICATO DEL PRESIDENTE ANAC del 10 gennaio 2024 recante "Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro", che consente, per lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, di acquisire il CIG per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, anche al di fuori delle piattaforme digitali, utilizzando l'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'Autorità, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>, fino al 30 settembre 2024" (prorogato, con Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025, fino a nuovo avviso);

**CONSIDERATO CHE:**

- Con nota del 03.09.2025, per i Servizi in oggetto emarginato, richiamati i contatti avvenuti per le vie brevi, è richiesta al Dott. Claudio Rosini un'offerta in merito alle prestazioni in oggetto;
- Con nota prot. n. 24611 del 05.09.2025 il Dott. Claudio Rosini ha trasmesso l'offerta, per l'esecuzione dei servizi sopra specificati, di € 250,00 oltre iva, per complessivi € 305,00;
- Il soggetto individuato è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, giusta documentazione in atti;
- l'offerente ha prestato dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti richiesti, giusto prot. 25839 del 18.09.2025;
- ai sensi del COMUNICATO DEL PRESIDENTE ANAC del 10 gennaio 2024 è acquisito il CIG mediante PCP: **CIG B860B1660F**;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- l'adozione della presente decisione a contrarre, indica gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui all'oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

**FINE E OGGETTO DEL CONTRATTO:** Affidamento dei "SERVIZI DI TRASCRIZIONE DI DECRETO DI ESPROPRIO PER IMPOSIZIONE DI SERVITU' PERMANENTE";

**FORMA DEL CONTRATTO:** Ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o

sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**CLAUSOLE ESSENZIALI:** contenute nella documentazione della procedura di affidamento che sebbene non allegata è parte integrante della presente;

**PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, operando la scelta del soggetto cui affidare la prestazione, giudicato in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**CONTRAENTE:** Dott. Claudio Rosini, generalità in atti;

**VISTA** la Dichiarazione di congruità per l'affidamento diretto dei servizi tecnici in oggetto, del Responsabile Unico del Progetto, giusto Protocollo n. 26921 del 30.09.2025, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO CHE** che è stato acquisito il seguente CIG **B860B1660F** tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di Anac ai sensi dei Comunicati del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 e del 31 dicembre 2024, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

**TENUTO CONTO** che il finanziamento dell'appalto di che trattasi per € 250,00, oltre Iva per complessivi € 305,00 trova copertura a valere sul capitolo di spesa 2970/0/2025;

**VISTO** il DURC che attesta la regolarità contributiva con scadenza al 23.01.2026;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giancarlo Scipione;

#### **RILEVATO CHE:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 13.03.2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;
- Nel vigente PIAO, il presente provvedimento risulta mappato a rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022, giusta documentazione in atti;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

**DATO ATTO** che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria.

#### **VISTI:**

- La Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D. Lgs. 18.08.2000, n.267;
- il D. Lgs. 36/2023;
- lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

### **D E T E R M I N A:**

#### **PER I SERVIZI DI TRASCRIZIONE DI DECRETO DI ESPROPRIO PER IMPOSIZIONE DI SERVITU' PERMANENTE - CIG B860B1660F**

- 1) **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di far assumere** alla presente determinazione il valore di "decisione a contrarre" ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

- 3) **di prendere atto ed approvare** l'offerta ricevuta in data 05.09.2025, giusto prot. n. 24611, che sebbene non materialmente allegata, forma parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 4) **di prendere atto** dell'allegata attestazione di congruità dell'offerta rilasciata dal Responsabile del Progetto, giusto Protocollo n. 26921 del 30.09.2025;
- 5) **di affidare**, per quanto in premessa riportato, al Dott. Claudio Rosini, generalità in atti, l'appalto relativo ai servizi sopra specificati, per la somma di € 250 oltre iva per complessivi € 305,00, documentazione in atti;
- 6) **di dare atto** che l'affidamento in parola è effettuato tenendo conto dell'articolo 49 comma 6 del D. Lgs 36/2023;
- 7) **di dare atto** che, il perfezionamento del presente affidamento avverrà in seguito alla firma del presente atto a valere quale lettera commerciale, ex art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 8) **di impegnare** in favore del Dott. Claudio Rosini, generalità in atti, la somma di € 250 oltre iva per complessivi € 305,00, sul capitolo di spesa 2970/0/2025;
- 9) **di dare atto** che è stato acquisito il seguente CIG **B860B1660F** tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di Anac ai sensi dei Comunicati del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 e del 31 dicembre 2024, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- 10) **di ribadire** che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Giancarlo Scipione;
- 11) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 12) **di demandare** al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente atto;
- 13) **di informare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;
- 14) **di trasmettere** la presente:
  - al Responsabile ufficio ragioneria per il seguito di competenza;
  - all'Appaltatore.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1477 del 30/09/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio PICA STEFANIA in data 30/09/2025

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1477 del 30/09/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

**IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2025	2970	178	1	99	01	7	01	7.01.99.99.999	Altre uscite per partite di giro n.a.c.	305,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 30/09/2025.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1748**

Il 03/10/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1190 del 30/09/2025 con oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZI DI TRASCRIZIONE DI DECRETO DI ESPROPRIO PER IMPOSIZIONE DI SERVITU' PERMANENTE - CIG B860B1660F**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 03/10/2025.